



MOTIE GELIJKHEID IN DE ANTI-KRAAK BINNEN DE VOLKSHUISVESTING

De gemeenteraad van Dordrecht in vergadering bijeen op 8 november 2016 ter behandeling van de begroting 2017:

Constaterende dat:

- Er verschillen zijn tot wel 92,5 % in de huurprijzen die in de anti-kraak voor dezelfde soort woning betaald worden, afhankelijk van verhuur door de woningstichting zelf of een bemiddelingsbureau;
- Bij anti-kraak verhuur de huurcontracten bij deze vorm van tijdelijke verhuur zeer ongelijk zijn waar het boeteclausules en opzegtermijnen betreft;

Overwegende dat:

- Anti-Kraak wonen allang geen zaak meer is van studenten en kunstenaars, maar allerlei alleenstaanden en tegenwoordig zelfs al gezinnen met een kleine beurs gebruik maken van anti-kraak teneinde niet op straat te belanden;
- De anti-kraak verhuur daarmee een aantrekkelijk verdienmodel geworden is voor bemiddelingsbureaus;

Draagt het college op:

- In overleg te treden met de woningstichtingen teneinde te komen tot een eenduidige regeling voor alle anti-kraak verhuur binnen de volkshuisvesting;
- Deze regeling als gemeente zelf uit te voeren dan wel toezicht te houden op de uitvoering daarvan;
- De Raad op de hoogte te houden van het overleg en de uitkomsten;

en gaat over tot de orde van de dag.