



AMENDEMENT Volkstuinen of Villa's

De raad van de gemeente Dordrecht, in vergadering bijeen op dinsdag 29 oktober, behandelend het raadsvoorstel Haalbaarheid verplaatsing "De Vrije Tuinder"

Overwegende :

- Dat de belangen van een grote groep Dordtse inwoners met een volkstuin, die geen alternatief hebben, zwaarder moeten wegen dan de belangen van maximaal 20 vermogende mensen die op zoek zijn naar een plek voor een villa, waarvoor ze op talloze plekken in Dordrecht terecht kunnen;
- Dat het niet doorgaan van de bouw van 20 woningen op deze plaats, zelfs als die op geen enkele manier gecompenseerd zou kunnen worden, een aanpassing betekent van één vijfhonderdste van de bouwambitie van 10.000 woningen;
- Dat de kosten voor de voorgenomen gedwongen verplaatsing van de volkstuinders veel hoger uitvallen dan het college had bedacht, ondanks de grote bereidwilligheid van de volkstuinders om zelf de handen uit de mouwen te steken voor een verhuizing waarom zij niet hebben gevraagd en die ze niet hebben gewild;
- Dat de beste manier om de kosten voor de verhuizing te voorkomen is, het niet door laten gaan van de verhuizing;
- Dat de verhuizing een grote overlast voor de volkstuinders met zich mee zal brengen;
- Dat gevreesd moet worden dat de voornemens voor een verhuizing uiteindelijk uit zullen lopen op het volledig teloor gaan van de volkstuinen en de vereniging De Vrije Tuinder.

Besluit:

De tekst van het ontwerp raadsbesluit te vervangen door:

1. Af te zien van het plan om villa's te bouwen op de plek waar De Vrije Tuinder is gevestigd;
2. Af te zien van de aanpassing van het bestemmingsplan, om op de locatie van De Vrije Tuinder woningen te realiseren;
3. Het huurcontract met De Vrije Tuinder te blijven verlengen;
4. De benodigde aanpassingen door de voeren in de grond-exploitatie;
5. De gereserveerde 260.000 voor de verhuizing te laten vervallen ten bate van de Algemene Reserve.